Chambres d'hôtes, 10 minutes de Reims (51100), dans le centre ville

Annonce **C1207355** mise à jour le **28 juillet 2023**

Description de l'activité

Marne - à 10 minutes de Reims (51100) : Activité de chambres d'hôtes 4 épis dans une ancienne grange rénovée en totalité depuis 12 ans.

Cuisine professionnelle pour de la restauration avec sa salle de réception.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**
Nombre de chambres : **5**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 510 m²

Points fort :
- Emplacement à proximité de la ville pour les visites de caves de champagne et de la cathédrale.
- Ancienne grange en pierre de taille avec cachet.

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**550 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Description de l'immobilier :	Ancienne grange rénovée depuis 12 ans en totalité ; pas de travaux à prévoir, en parfait état. Entrée avec digicode, portail automatisé sur une place du village avec vue sur l'église.
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	profession libérale
Type de repreneur recherché :	Activité de chambres d'hôtes avec cuisine, salle de réception, restaurateur.

Localisation

Localisation : **à proximité de Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos