

Bar, Brasserie, Restaurant 60 couverts avec terrasse, Aix-en-Provence (13100), dans une zone artisanale

Annonce **C1207194** postée le **26/juillet/2023**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13100) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie située au cœur d'une zone artisanale en développement, à 20 min d'Aix-les-Milles. Un grand parking clos permet un stationnement facile.

Très lumineux, l'établissement offre une capacité de 60 couverts et d'une petite centaine de places en terrasse. La cuisine est bien équipée et dispose d'une extraction.

Exploité depuis bientôt 8 ans et comptant une clientèle fidèle, le restaurant occupe une surface de 130 m2.

Ouvert du lundi au vendredi pour le service du déjeuner ainsi que le vendredi et samedi soir, il fonctionne avec une équipe de 3 personnes.

Aucune reprise de salariés à prévoir.

Potentiel de développement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.