Brasserie avec terrasse, Hyères (83400) en France

Annonce **C1207188** mise à jour le **11 septembre 2023**

Description de l'activité

Beau restaurant brasserie dans le centre d'un village proche de Hyères.

Magnifiques agencements avec énormément de charme.

Belle terrasse ombragée.

Grandes salles avec belle décoration.

Beau logement de 160 m2 compris dans le bail.

Fermé 2.5 jours par semaine et 5 semaines par an.

Belle clientèle fidélisée.

Faible concurrence dans le village.

EBE pour un couple logé avec 2 salariés 96.000 €.

Chiffre d'affaires toujours compris entre 360.000 € et 400.000 €, régulier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 160 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**330 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hyères (83400), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Hyères : **56 020 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.