

## Restaurant, Epicerie 40 couverts avec terrasse, Versailles (78000), dans un quartier d'entreprises et résidentiel

Annonce **C1206981** postée le **26/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Yvelines - Versailles (78000) : A vendre le fonds de commerce d'une restaurant de cuisine traditionnelle idéalement situé dans un quartier d'entreprises et résidentiel.

L'établissement de plain-pied dispose d'une salle de restauration de 40 couverts, d'une terrasse de 12 places avec cuisine et grosse extraction en toiture.

Matériel - équipements professionnels en très bon état, un espace traiteur est également disponible avec une clientèle fidélisée depuis près de 6 ans.

Très bon chiffre d'affaires en progression.

Équipe en place pour assurer la continuité.

Ouverture 7 / 7 jours.

Bail 3,6,9 en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **588 500 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**