Bijouterie, joaillerie, horlogerie dans une rue piétonne,, Bourg-Saint-Maurice (73700) en France

Annonce **C1206910** mise à jour le **27 mars 2025**

Description de l'activité

Savoie - Bourg-Saint-Maurice (73700) : A vendre un fonds de commerce en bijouterie, joaillerie, horlogerie de centre-ville, le magasin se situe dans la partie piétonne du centre, à proximité de l'accès parking et à 30 mètres de la place de l'hôtel de ville.

Commercialisation d'une dizaine de marques horlogères reconnues ainsi que de la bijouterie et joaillerie moyenne à haut de gamme.

Commerce de services comme entretien et réparation des bijoux et montres, création sur mesure de bijoux, perçage d'oreilles, personnalisation de bijoux.

L'enseigne existe depuis 1959 soit plus de 60 ans et travaille essentiellement avec une clientèle locale de qualité tout au long de l'année.

Le magasin est face à un passage (perpendiculaire à la rue piétonne) menant au parking du centre-ville à environ 100 mètres et gratuit 1h30.

Le point de vente dispose d'une surface commerciale d'environ 45 m² composé d'un hall en libre accès aux clients avec 10 mètres linéaires de vitrines, un espace de vente sécurisé d'environ 20 m² et un bureau atelier d'environ 15 m².

Une petite réserve est également disponible.

Le tourisme de passage est plus important l'été que l'hiver, car la ville est située au carrefour des grandes stations de ski comme Val d'Isère, Tignes, Les Arcs ou encore La Plagne.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 60 m²

Points fort :
- Un seul concurrent artisan dans la ville complémentaire à notre activité
- situé au carrefour des grandes stations de ski, comme Val d'Isère, La Plagne, Les Arcs, Tignes.
- Image et notoriété depuis plus de 60 ans.
- Région attractive et situation en centre-ville piéton.
- Magasin fonctionnel agencé pour la bijouterie / horlogerie.

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2022	2023
396 000 € (TTC)	409 000 € (TTC)	400 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**80 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple, le magasin peut fonctionner à 2. L'idéal étant une équipe de 3 avec un renfort supplémentaire à Noël.

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos