Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse, Seynod (74600)

Annonce **C1206844** mise à jour le **04 septembre 2023**

Description de l'activité

74 - Très joli restaurant de 200 m2 et terrasse privative, 80 places intérieures et 60 en extérieur.
Affaire clefs en main .Tout été refait à neuf avec une cuisine super équipée et très lumineuse.
Etablissement tenu par des professionnels qui bénéficient d'une très belle notoriété dans la région.
Idéalement situé à proximité de bureaux , d'une zone commerciale et de programmes neufs .
Ticket moyen de 35 Euros avec une cuisine soignée et inventive.
Chiffre d'affaire en constante augmentation avec une très belle clientèle d'habitués.
Grand parking attenant.
Possibilité de développement en animant les soirées et l'après midi grâce à la licence 4 peu utilisée actuellement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 211 m²

Éléments chiffrés :

CA	561 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession :	**487 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Seynod (74600), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Seynod : **18 441 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.