Boucherie, Charcuterie, 160 m2, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1206835** mise à jour le **31 août 2023**

Description de l'activité

L'une des plus belles boucherie, charcuterie du pays de Saint Brieuc.

Le magasin et le laboratoire refaits récemment.

Le matériel est complet et quasiment neuf.

Le logement de 150 m2 avec suite parentale et jolie terrasse située sud-ouest date de 2019.

Du clés en main qui vous séduira avec la possibilité d'acquérir les murs.

Le loyer est faible et comprend le logement.

Le chiffre d'affaires est en constante progression et s'établi à 640 000 €.

La moyenne de L'EBE reconstitué des 3 dernières années est de 97 000 €.

Magasin fermé dimanche et lundi.

5 semaines de congés annuels.

Le prix du fonds de commerce est de 282 800 €.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA	640 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **282 800 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.