

Épicerie fine, confiserie, chocolaterie, souvenirs, cadeaux, Annecy (74000), dans une rue piétonne

Annonce **C1206797** postée le **24/juillet/2023**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie fine, confiserie, chocolaterie, souvenirs, cadeaux situé en vieille ville, dans une rue piétonne.

Affaire en activité depuis 2016.

Surface de 18 m² avec étal de 20 m².

Ouvert du lundi au dimanche de 9h30 à 19h30.

Loyer mensuel de 678 € non soumis à la TVA.

Prix : 260 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 9,62 % HT sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 18 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 678 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	260 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **264 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.