Epicerie fine, Annecy (74000) en France

Annonce **C1206796** postée le **24/juillet/2023**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce d'épicerie fine renommée situé dans la vieille ville, dans une rue piétonne.

Devanture typique savoyarde. Surface de 47 m2, toilettes, entrée livraison, climatisation réversible, grille.

Ouvert du lundi au dimanche de 9h00 à 19h00.

Loyer mensuel de 1842 € non soumis à la TVA.

Prix : 200 000 € hors les honoraires. Les honoraires de 10 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 510 pi²

Surface totale : 510 pi²

Loyer mensuel : 2 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2022	326 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **310 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.