Poissonnerie, 60 m2, Carcassonne (11000), dans une zone fréquentée en France

Annonce **C1206758** postée le **24/juillet/2023**

Description de l'activité

Aude - Carcassonne (11000) : A vendre un fonds de commerce de poissonnerie de 60 m2 avec 7 mètres linéaires de vitrine.

Idéalement située sur un boulevard très passant à 5 minutes du centre-ville de Carcassonne, cette enseigne a su valoriser son emplacement depuis son ouverture, les propriétaires actuels ont su fidéliser depuis près de 20 ans par leur disponibilité, leur professionnalisme et une qualité de produits présentés une clientèle régulière et saisonnière.

Le magasin bénéficie d'une cuisine, d'une arrière cuisine et d'une réserve, les frigos, les présentoirs réfrigérés restent sur place.

Le potentiel de l'établissement n'est plus à prouver ; relationnel avec une clientèle d'habitués.

L'établissement est idéal pour une personne souhaitant travailler à son compte.

Accompagnement possible si souhaité.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Carcassonne (11000), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Carcassonne : **49 368 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.