

Institut de beauté dans une charmante commune touristique, proche de Saint-Malo (35400)

Annonce C1206720 mise à jour le 25 mars 2024

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35): A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté et maquillage permanent situé dans une charmante commune en pleine expansion proche 4 voies à deux pas de Saint-Malo (35400).

Local lumineux et en très bon état.

Chiffre d'affaires en progression.

EBE 2022 pour une personne seule est de 40 000 €.

Possibilité de développement.

Prix net vendeur de 70 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 40 m²

Surface totale: 40 m²

Points fort : - Emplacement. - Local agréable.

- Stationnement.

Loyer mensuel : 570 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **74 200 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation: Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : 48 788 (ville)

Photos





