

## Murs commerciaux, 61 m2, Montivilliers (76290), dans le centre ville

Annonce **C1206255** mise à jour le **06 septembre 2023**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Montivilliers (76290) : A vendre, dans le centre-ville et sur un emplacement N°1 Bis, des murs commerciaux occupés.

Locataire en place depuis 1997.

Superficie de 61 m2.

Charges et foncier à la charge du locataire.

Local idéal pour un investissement patrimonial.

**Surface commerciale** : 61 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 61 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 616 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **156 310 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Montivilliers (76290), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Montivilliers : **16 708 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**