

Bar, Brasserie, Pizzeria 40 couverts avec terrasse, Périgueux (24000), dans une zone commerciale

Annonce **C1205710** mise à jour le **25 août 2023**

Description de l'activité

A vendre PERIGUEUX (24) Zone commerciale de Auchan - Brasserie - Pizzeria

Vente cause départ à la retraite, progression sur 2023 de 90 000 €

Idéal pour un couple.

Ouvert du lundi au samedi de 10 h à 20 h

Salle 40 places

Terrasse 35 places

Charges locatives & copropriété / mois /12 175 €

Chiffre d'affaire 580000 €

Salaires avec charges 208 843 €

Equipe en place :

1 responsable de bar/salle a 39h

1 serveuse a 39h

1 serveuse a 30h

1 pizzaiolo a 35h

1 plongeuse a 24h

AUCUN TRAVAUX A PREVOIR

IDEAL POUR UN COUPLE

Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **35**

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Éléments chiffrés :

CA	517 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Périgueux : **30 646 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.