

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 100 m2, Craponne (69290)

Annonce **C1205703** postée le **18/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Rhône - Craponne (69290) : Local commercial d'environ 100 m2, en parfait état, travaux complets en 2022, bénéficiant d'un bel emplacement sur un axe principal de la ville. Parking facile devant.

Belle boutique avec hauteur sous plafond et grande vitrine.

Toutes activités ou commerces envisageables sauf restauration.

Le loyer actuel est de 1700 € HT.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 20,57% TTC du prix du bien.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **34 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Craponne (69290), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Craponne : **9 071 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**