Bagagerie - maroquinerie dans le Var (83)

Annonce **C1204847** postée le **14/juillet/2023**

Description de l'activité

Situé dans un village varois proche du littoral, opportunité alliant qualité de travail.

L'exploitante est absente du commerce, deux employées assurent le quotidien.

Beau taux de marge de 58,45%.

Bail tous commerces, le loyer est cohérent.

Le local bénéficie d'une petite terrasse de 30 m2.

EBE : 57021 Euros pour un prix de vente de 97000 Euros + stock d'environ 30000 Euros.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 67 m²

Loyer annuel : 17 760 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	149 000 EUR
EBE en 2022	57 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**97 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**68 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.