

Bar 50 places avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79), dans une ville de plus de 70000 habitants en France

Annonce **C1204511** postée le **13/juillet/2023**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : Bar bénéficiant d'un emplacement numéro 1 au cœur d'une artère piétonne, dans une ville attractive de plus de 70 000 habitants.

Commerce de plus de 70 places dont 20 en terrasse. Agencements récents et aux normes en vigueur.

Plus de 190 000 € de chiffre d'affaires en 2022 pour une rentabilité de l'ordre de 85 000 € avec un salarié à temps partiel.

Idéal pour un couple de repreneur souhaitant s'investir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 1 407 €

Éléments chiffrés :

CA	193 000 EUR
EBE	84 000 EUR
Res. net	6 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **288 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.