

Restaurant d'altitude en Haute-Savoie (74) en France

Annonce C1204472 postée le 13/juillet/2023

Description de l'activité

Restaurant d'altitude avec une vue exceptionnelle.

Chalet de montagne traditionnel très bien entretenu comprenant un logement de fonction.

Cuisine traditionnelle et de spécialités de montagne. Capacité d'environ 80 couverts. Terrasses d'environ 100 places assises. Accès piste, piétons et véhicules.

Idéal pour un couple de professionnels.

Cadre et qualité de vie assurés.

Le commerce possède : **une terrasse** Nombre de places en salle : **80** Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel: 32 285 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
314 000 €	294 000 €	316 000 €
€	€	€
98 000 €	89 000 €	82 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 330 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : 132 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : Haute-Savoie, Rhône-Alpes

Précision(s) sur la ville : en montagne

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.