

## Tabac, loto, librairie, presse, impression, papeterie, CBD, e-liquide, Tours (37000), dans le centre ville en France

Annonce **C1204444** postée le **13/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire - Tours (37000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU, librairie avec emplacement privilégié en centre-ville.

Bel espace commercial d'environ 100 m2 avec de très grandes réserves.

Fermeture le dimanche et jours fériés, ainsi que 5 semaines / an.

Commission de 103 500 €.

Confort et cadre de vie agréable.

Beau logement avec 2 chambres.

Idéal pour un couple.

**Surface commerciale** : 1 080 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 080 pi<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA 155 000 CAD

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **413 400 CAD** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.