Relais routier bar, tabac, restaurant, FDJ, Dreux sur un axe fréquenté (28100) en France

Annonce **C1204058** mise à jour le **12 juillet 2023**

Description de l'activité

Relais routier bar, tabac, restaurant, FDJ à vendre murs et fonds avec parking 100 camions.

Situé idéalement sur un axe fréquenté de stationnement exceptionnel d'un maximum de 100 places.

Commerce offrant de multiples services à sa clientèle fidèle
resto, bar, FDJ, épicerie, service douche et tabac qui est l'un de ses atouts.

L'activité restauration est assurée jusqu'au vendredi midi avec une capacité maximale de 90 places.

Licence IV avec terrasse intérieure de 15/20 places.

Possibilité d'acheter les murs pour une valeur de 150 000 € hors frais.

Fermé le samedi et dimanche.

Total des chiffres d'affaires : 295 000 € (CA bar : 79 000 €/ (CA resto : 134 000 €).

Prix de vente : 100 000 € + 12 % d'honoraires HT à la charge des acquéreurs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA	278 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **105 500 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Dreux (28100), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Dreux : **31 314 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.