

Brasserie, Restaurant avec terrasse, Fontaine-de-Vaucluse dans un secteur touristique (84800)

Annonce **C1203427** postée le **07/juillet/2023**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce de ce restaurant, brasserie idéalement situé dans un secteur touristique à proximité de L'Isle-sur-la-Sorgue.

Cette affaire située sur un emplacement N°1, est répartie sur 3 niveaux pour un total de 295 m2.

Il dispose d'une trentaine de couverts en terrasse et d'une soixantaine au premier étage avec balcons, d'une cuisine professionnelle équipée avec chambre froide, en Rez-de-chaussée neuve et aux normes.

Au dernier niveau 4 chambres avec salle d'eau et WC pour loger les équipes.

Forte attraction touristique pour ce village du Lubéron notamment grâce à ses musées, son gouffre naturel, plusieurs centres de canoë-kayak, pêche à la truite, un parcours dans les arbres.

Importante activité d'artisanat : confiserie, verre et cristal filés, art du bois, poterie, bijoux, coutellerie, cuir, art du vitrail, papeterie.

Conditions financières : Fonds de commerce 165 000 € FAI (Honoraires à la charge du vendeur).

Murs à vendre concomitamment 636 000 € FAI (Honoraires à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 295 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Fontaine-de-Vaucluse (84800), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Fontaine-de-Vaucluse : **684 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.