

## Bar avec terrasse, Paris (75011), dans un quartier animé

Annonce **C1203170** postée le **06/juillet/2023**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé dans un des quartiers les plus festifs et animés de la ville, en cours de piétonisation.

Un bar de 50 m2 joliment décoré et tout équipé.

Petite restauration possible (type planches, etc).

Affaire clé en main avec cave saine de 10 m2 et beau linéaire de vitrine. Terrasse pérenne de 8 places.

Bail 3/6/ 9 neuf.

Idéal pour une première affaire - bar à tapas, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **8**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.