Bar, Hôtel restaurant avec piscine et terrasse, Monastir en Tunisie

Annonce **C1202893** postée le **04/juillet/2023**

Description de l'activité

Une opportunité unique à Monastir : Hôtel bar restaurant en front de mer et en plein centre-ville disponible à la location en gérance libre.

Caractéristiques de la propriété : Emplacement idéal : Situé en front de mer et en plein centre-ville de Monastir, offrant une visibilité exceptionnelle et un accès facile aux attractions touristiques.

Hôtel spacieux : L'établissement dispose d'un nombre généreux de chambres, offrant un grand potentiel pour accueillir une clientèle variée.

Bars et restaurants : Plusieurs bars et restaurants sont présents dans l'hôtel, permettant d'offrir une expérience culinaire diversifiée et attirante pour les clients.

Vue panoramique sur la mer : Une vue imprenable sur la mer Méditerranée depuis l'établissement, créant une atmosphère agréable pour les clients.

Espaces de détente : Des espaces de détente tels que des terrasses en plein air, des jardins ou des piscines peuvent être disponibles pour offrir un environnement relaxant aux clients.

Avantages de la location en gérance libre : Liberté d'exploitation : Vous bénéficiez d'une totale liberté pour gérer et développer votre activité dans l'établissement, en adaptant votre stratégie selon vos objectifs.

Potentiel de rentabilité : Avec un emplacement privilégié, une clientèle touristique et la possibilité d'organiser des événements, l'hôtel a un fort potentiel de rentabilité.

Flexibilité : La location en gérance libre permet de négocier des termes de location flexibles en fonction de vos besoins et de votre plan d'affaires.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une piscine**, **une terrasse**

Surface commerciale : 11 000 m²

Surface totale : 11 000 m²

Loyer annuel : 1 200 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Monastir, Monastir, Monastir**

Nombre d'habitants* à Monastir : **93 306 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.