

# Local commercial, 900 m2, Saintes (17100)

## Annonce C1202869 mise à jour le 23 août 2023

## Description de l'activité

Grande cellule commerciale de 900 m2 à louer - bâtiment neuf - Bel emplacement - visibilité - entrée de ville.

Bâtiment livré brut, fluide en attente (Puissance électrique 60 KVA).

Porte de service et porte automatique (en façade), parking refait à neuf (environ 80 places).

Honoraires agence: 30 % du loyer annuel HT

Surface commerciale: 900 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 87 900 €

#### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

#### Localisation

Localisation : Saintes (17100), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Nombre d'habitants\* à Saintes : 27 795 (ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.