

# Terrain, 3000 m2, Montluçon (03100), sur un axe passant en France

## Annonce C1202856 postée le 04/juillet/2023

### Description de l'activité

Allier - Montluçon (03100): A vendre un terrain situé sur un axe passant avec une belle visibilité en emplacement N°1, à la sortie de l'autoroute a714 / Montluçon, entrée au 1er rond-point, avec plus de 17 000 véhicules jours (en constante augmentation, comptage 2019), dans une zone d'activités commerciales, industrielles et tertiaires.

Terrain, clos, plat, terrassé, viabilisé et clôturé.

Surface commerciale: 21 220 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 32 300 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 749 100 CAD (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation: Montluçon (03100), Allier, Auvergne

Nombre d'habitants\* à Montluçon : 40 290 (ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.