Pizzeria sur place et, emporter dans le Gers (32), dans une zone touristique en France

Annonce **C1202541** postée le **03/juillet/2023**

Description de l'activité

Gers (32) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria sur place et à emporter, disposant d'une salle d'une capacité de 20 places. Un espace de cuisine aménagé et une réserve. A l'extérieur, une terrasse de 22 places. Accessibilité ok.

Environnement : proche de tous commerces et services (banques, etc).

La ville du Gers est très appréciée bénéficiant des nombreux touristes, des marcheurs de Compostelle et d'une importante clientèle anglo-saxonne.

L'affaire bénéficie d'une clientèle agréable et varié.

La vente à emporter représente 50% du CA.

Produit idéal pour un couple.

Marge de progression importante par une amplitude horaire (le café et le glacier sont à développer).

Pas d'investissement à prévoir.

Les atouts : La qualité de l'affaire et la situation géographique.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **22**

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer mensuel : 610 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2022	171 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**129 700 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Type de repreneur recherché : Idéal pour un couple.

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.