# Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2, Lamballe-Armor (22400)

Annonce **C1202361** postée le **30/juin/2023**

## Description de l'activité

*** A VENDRE *** Situé en bordure de la RN12. Bureaux d'une surface de 150m2 environ réparti sur deux niveaux (RDC et R+1) sur un foncier de 2100m2 environ. Possibilité de construction d'une surface de stockage. Les locaux ont été entièrement rénovés. Stockage d'une surface de 50m2 existant.

**Surface commerciale :** 200 m²

**Surface totale :** 200 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **330 000 €** (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **305 556 €** |
| Montant honoraires : | **8 %** |

## Localisation

Localisation : **Lamballe-Armor (22400), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lamballe-Armor : **16 800 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**