Local commercial , 121 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1202349** postée le **30/juin/2023**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : Au rez de chaussée, à vendre un local commercial avec vitrines d'angle d'environ 35 m2, une réserve et une cuisine (meuble et évier), vestibule et WC, garage de 15 m2 attenant.

A l'étage, un appartement exposé plein sud de 47 m2 composé d'une chambre, salon séjour, salle d'eau, cuisine et de nombreux placards.

DPE est en c.

Double accès : Le 1er directement dans la rue et l'autre sur l'arrière donnant un accès indépendant à l'appartement.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 121 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **202 350 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.