Epicerie, Alimentation dans un quartier commerçant et vivant,, Montpellier (34080) en France

Annonce **C1202304** mise à jour le **19 juin 2024**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34080) : A vendre un fonds de commerce d'alimentation générale - épicerie bénéficiant d'un bel emplacement dans un quartier commerçant et vivant de la ville, proche d'arrêt de tramway.

Un peu plus de 300 000 € de CA, sur une surface de vente de 50 m² avec également une réserve d'une quinzaine de m².

Affaire rentable dès la reprise concernant cette épicerie.

EBE retraité de 82 K€.

Plusieurs axes de développement sont possibles.

Affaire idéale pour un couple.

Vente du fonds de commerce.

Prix de vente de 210 000 € FAI (dont 7,14% des honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur).

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 65 m²

Éléments chiffrés :

EBE en 2023	77 000 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**195 700 CHF** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montpellier (34080), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **258 366 (grande ville)**

Photos