

Bar, Salon de thé près d'Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1202093** postée le **30/juin/2023**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de bar, salon de thé localisé au cœur d'Aix-en-Provence, à moins de 5 min à pied de La Rotonde.

Cet établissement offre une surface de 80 m² sur deux niveaux : Un Rez-de-chaussée de 20 m² et une cave aménagée avec climatisation et extracteur de fumée pouvant recevoir une quarantaine de personnes.

La cuisine équipée, accessible à partir du couloir de l'immeuble, dispose d'une extraction.

Le bail prévoit la possibilité d'exercer une activité de petite restauration.

Bail 3/6/9.

La taxe foncière est à la charge du preneur.

Prix de cession du fonds de commerce : 99 000 €, honoraires à la charge vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.