Brasserie, Restaurant avec terrasse dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1201937** postée le **28/juin/2023**

Description de l'activité

Ce restaurant est situé au coeur d'une station très renommée à 200m du front de neige. Belle terrasse. Beaucoup de places à l'intérieur également. Parfait état, très fonctionnel. Le "plus" : logement pour saisonnier dans l'enceinte du restaurant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 250 m²

Loyer annuel : 72 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
682 000 €	765 000 €	
€	€	
55 000 €	180 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	convenance_personnelle
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**935 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**374 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.