

## Murs commerciaux, 320 m2, Melesse (35520)

Annonce **C1201905** postée le **28/juin/2023**

### Description de l'activité

---

Situé à proximité immédiate de la Route du Meuble, sur la commune de La Mézière, nous vous proposons, en Exclusivité, un Bâtiment neuf d'environ 320m2 développé sur un terrain indépendant d'environ 750m2 - Livré brut de béton fluides en attente avec porte sectionnelle et 6 places de parkings. Isolation double peau - hauteur sous faitage de 7m - Livraison T1 2025

**Surface commerciale** : 320 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 320 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **445 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **415 888 €**  
Montant honoraires : **7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Melesse (35520), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Melesse : **5 645 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**