Boulangerie, Pâtisserie, 100 m2, Gap (05000) en France

Annonce **C1201730** postée le **27/juin/2023**

Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie.

Commerce de centre-ville, vente pour cause de départ à la retraite, boulangerie, pâtisserie existant depuis de nombreuses années avec une clientèle fidèle.

Possibilité de progression car deux jours de fermeture semaine.

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Loyer annuel : 18 900 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
330 000 CAD	358 000 CAD	366 000 CAD
CAD	CAD	CAD
79 000 CAD	7 000 CAD	87 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
10 CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**179 600 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**54 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Gap : **41 170 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.