

# Tabac, Presse, Loto, 50 m2, Nice (06000), dans une zone dynamique

### Annonce C1201492 postée le 26/juin/2023

## Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ situé sur un axe important et bénéficiant d'une clientèle locale et de passage à l'année.

Affaire pérenne.

Fermeture le dimanche.

CA de 220 K€ avec commission nette de 160 K€ et RBE de 150 K€.

Excellent ratio prix / performances.

Chiffre d'affaires constant avec potentiel de développement.

Idéal pour un couple.

Les honoraires TTC de 7.35% sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale: 50 m<sup>2</sup>

Surface totale: 50 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA 220 000 EUR

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 365 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

# Localisation

Localisation: Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants\* à Nice : 343 629 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.