Entreprise de conception et réalisation de publicité, enseignes, et devantures dans l'Eure (27) en France

Annonce **C1201316** postée le **23/juin/2023**

Description de l'activité

Cession d'un fonds de commerce d'une entreprise de conception et réalisation de publicité, enseignes, et devantures.

Très forte renommée, une clientèle fidèle ayant constamment des besoins en communication ex, les commerces du bord de mer.

Ce local dispose de 300 m2 environ de surface divisée comme suit : Deux ateliers de conception, un espace d'accueil pour la clientèle, deux bureaux pour la conception, parking privé, terrain clos, appartement entièrement refait de 57 m2.

Vente des murs en option.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 25 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
510 000 CHF	349 000 CHF	
CHF	CHF	
102 000 CHF	91 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
10 CHF	10 CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**113 500 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**320 800 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**33 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.