Restaurant avec terrasse, Morlaix (29600) en France

Annonce **C1200654** mise à jour le **10 mai 2024**

Description de l'activité

Finistère - Morlaix (29600) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Un établissement en plein développement avec un cachet exceptionnel et une cuisine 'faite maison'.

3 salles, 2 terrasses et 1 patio permettent d'accueillir les clients dans un cadre complétement refait et une ambiance feutrée.

L'équipe de salariés est en place.

Le restaurant est fermé le dimanche et lundi et les propriétaires s'octroient 6 semaines de congés annuel.

- Le chiffre d'affaires est de 500 000 € en 2022 et la projection 2023 est de 600 000 €.

- L'EBE reconstitué est de 108 000 €.

L'appartement en duplex de 150 mètres carré (avec poutres apparentes) est un autre atout.

Le prix du fonds de commerce est de 535 000 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 705 000 TND
EBE en 2022	368 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 824 700 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Morlaix (29600), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Morlaix : **16 666 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.