

Domaine avec bar, restaurant, hébergement et étang dans un secteur touristique,, Saint-Dié-des-Vosges (88100)

Annonce **C1200545** mise à jour le **27 décembre 2023**

Description de l'activité

Secteur des Vosges : A vendre les murs et le fonds de commerce de bar, restaurant, hébergement et étang idéalement situé en pleine nature entre Vosges et Meurthe et Moselle.

Un site avec un restaurant pouvant accueillir 160 couverts dont 40 en extérieur, plusieurs hébergements entièrement rénové pouvant accueillir 38 lits, et possibilité de proposer des activités de pêche, de randonnées et bien d'autre encore. Salle climatisée, tireuse, licence bar et restauration, comptoir.

Possibilité de développer l'activité de ce centre par des cabanes dans les arbres, développer le bien être santé et mentale par les animaux déjà présent sur le site, proposer un spot exceptionnel et sécurisé pour les vans aménagés, camping-car.

Un bien rare par son emplacement, dans un secteur touristique.

Le propriétaire a réussi, à fidéliser sa clientèle chic et régulière par sa disponibilité et son professionnalisme.

Une expertise du secteur sera transmise lors de la visite.

Nombre de chambres : **38**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **824 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Dié-des-Vosges (88100), Vosges, Lorraine**

Nombre d'habitants* à Saint-Dié-des-Vosges : **19 800 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.