Camping familial de 107 emplacements dans un joli et bucolique endroit de la Savoie

Annonce **C1200410** mise à jour le **21 février 2024**

Description de l'activité

Un camping familial de plus de 100 emplacements situé dans un endroit bucolique de la Savoie (73), est à acquérir en parts sociales.

Camping (plus de 20 ans d'existence), comprenant piscine, bar snack / restauration (gérance avec partenaire traiteur local à envisager), aires de jeux avec beaucoup d'activités "vertes" autour du camping.

En complément, un appartement / espace de fonction aménagé (type bungalow avec un espace privé extérieur) d'une surface de 120 m2 est à disposition pour pouvoir accueillir un couple et deux enfants.

A noter que la décision de classement attribuée jusqu'en 2026 est de catégorie 4 étoiles en section tourisme.

100 % des bungalows sont la propriété de la SARL qui vend le bien.

Belle affaire idéale pour un couple avec potentiel de développement de 20 à 25% du chiffre d'affaires.

Le terrain d'une surface de 45000 m2 dont le prix de vente fixé à 1200 000,00 € est indissociable de la vente du fonds de commerce.

Le commerce possède : **une piscine**
Confort : **4 étoiles**
Nombre d'emplacements : **100**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**878 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.