Bar, Restaurant licence IV, Grenoble (38000)

Annonce **C1200407** postée le **19/juin/2023**

Description de l'activité

Isère - Grenoble (38000) : A céder un fonds de commerce de restaurant bénéficiant d'un bel emplacement en angle de rue.

Local d'environ 80 m2 de plain-pied. Vitrines ouvrantes. Gaine d'extraction d'air.

Bail restauration sur place et à emporter, bar.

Possibilité d'acquérir une Licence IV non exploitée par le restaurateur à l'heure actuelle.

Loyer très faible.

Les honoraires sont à la charge du cédant.

Immeuble : Immeuble mixte habitation et commerce.

Les atouts : Emplacement.

Bien soumis au statut de la copropriété : Non.

Procédure en cours sur la copropriété : Non.

DPE : ().

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **160 000 €**

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.