

Bar, PMU, Restaurant avec terrasse dans le Gers (32)

Annonce **C1200346** mise à jour le **26 décembre 2023**

Description de l'activité

Gers (32) - Barbotan-les-Thermes : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, PMU situé à proximité du casino devant lequel se trouve un vaste parking public.

L'établissement a une excellente réputation provenant de la qualité des plats servis et d'une ambiance assurée qui est renforcée par le côté "guinguette" de la terrasse.

Il est fréquenté par une belle clientèle : Locaux, curistes, touristes.

Un four à bois tout neuf n'attend plus qu'à être mis en route et des travaux sont prévus prochainement pour agrandir la cuisine et créer un local technique destiné au stockage notamment du bois.

Le st en nette augmentation et le loyer modéré.

L'affaire est tenue depuis 15 ans par le couple de créateurs qui aspirent aujourd'hui à prendre une retraite bien méritée et sont prêts à mettre les repreneurs dans les meilleures conditions par un accompagnement adapté.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 153 m²

Surface totale : 153 m²

Éléments chiffrés :

CA 2 000 EUR

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.