Immeuble de bureaux au calme,, Seyssinet-Pariset (38170) en France

Annonce **C1200276** mise à jour le **19 juin 2024**

Description de l'activité

Isère - Seyssinet-Pariset (38170) : Location d'un immeuble de bureaux indépendant de 450 m².

Doté d'une architecture originale, le bien permet de disposer de plusieurs lots avec différents espaces allant du plus ou moins grand bureau privatif jusqu'aux open-spaces.

Entièrement aux normes, le bâtiment récent jouit d'un emplacement de choix, au calme dans un cadre de verdure exceptionnel.

Plus de 15 places de parking privé complètent les prestations haut de gamme de ce bien.

Location sous bail commercial 3/6/9 : 4 984 € HT HC par mois.

Les honoraires d'agence de 10 000 € TT à la charge du locataire.

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Points fort :
- Immeuble récent indépendant sans copropriété dans un cadre de verdure, au clame.
- Plusieurs volumes.
- Près de 20 places de parking.

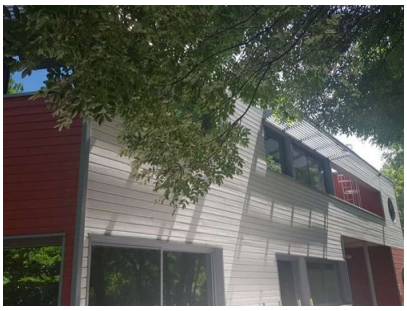
Loyer mensuel : 5 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Seyssinet-Pariset (38170), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Seyssinet-Pariset : **12 381 (ville)**

Photos