Bar, loto, loterie, PMU dans le Var (83) en France

Annonce **C1200101** postée le **16/juin/2023**

Description de l'activité

Bar, Française des jeux, PMU disposant d'une belle surface commerciale d'environ 90 m2 situé dans une ville balnéaire tout proche du centre-ville, sur un axe de passage très fréquenté.

L'établissement tenu depuis plus de trente ans bénéficie d'une belle clientèle locale fidélisée.

Il est exploité par les deux co-gérants sans personnel.

- Capacité de 45 places assises intérieures et une vingtaine en terrasse.

- Pas de contrat brasseur.

- Un bail neuf sera crée belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Éléments chiffrés :

	2022	2023
611 000 TND	547 000 TND	550 000 TND
TND	TND	TND
426 000 TND	348 000 TND	324 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**908 300 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**364 700 TND**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.