Restaurant, Licence IV, secteur de Collioure - Banyuls-sur-Mer en France

Annonce **C1199924** postée le **15/juin/2023**

Description de l'activité

Restaurant Licence IV situé sur le secteur Collioure - Banyuls-sur-Mer. Il est idéalement placé à quelques mètres de la plage et doté d'un fort visuel.

Les propriétaires travaillent peu dans l'établissement et ont su s'entourer d'une équipe autonome.

Les locaux et le matériel sont en excellent état, cette affaire dispose de 30 places en salle et 70 en terrasse et pourrait correspondre à un couple de professionnel qui saura évaluer les axes de developpement.

Ici précisé que la Licence IV n'est pas exploitée actuellement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer annuel : 29 600 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 086 000 CAD	1 050 000 CAD	
CAD	CAD	
174 000 CAD	112 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**938 000 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**375 500 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Collioure (66190), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.