

Restaurant, Licence IV, secteur de Collioure - Banyuls-sur-Mer en France

Annonce **C1199924** postée le **15/juin/2023**

Description de l'activité

Restaurant Licence IV situé sur le secteur Collioure - Banyuls-sur-Mer. Il est idéalement placé à quelques mètres de la plage et doté d'un fort visuel.

Les propriétaires travaillent peu dans l'établissement et ont su s'entourer d'une équipe autonome.

Les locaux et le matériel sont en excellent état, cette affaire dispose de 30 places en salle et 70 en terrasse et pourrait correspondre à un couple de professionnel qui saura évaluer les axes de développement.

Ici précisé que la Licence IV n'est pas exploitée actuellement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **70**

Loyer annuel : 17 000 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
623 000 CHF	603 000 CHF	
CHF	CHF	
100 000 CHF	64 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **538 600 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **215 700 CHF**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Collioure (66190), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.