

Local commercial idéal pour Accessoire, Décoration, Parfumerie, Bijouterie, 40 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1199765** postée le **14/juin/2023**

Description de l'activité

A vendre : Bail commercial d'une boutique située dans le quartier Saint-Georges en centre-ville de Toulouse.

Local en bon état, d'une surface d'environ 40 m2 de plain pied, incluant une petite réserve en arrière boutique.

Idéal vente accessoires, petite décoration, cosmétiques, bijoux et plus généralement tout ce qui est lié à l'équipement de la personne et de la maison.

Bail commercial en cours.

Conditions financières :

Loyer : 1 595 €/mois HT HC.

Provisions sur charges : 130 €/mois.

Prix de cession HAI : 144 692.80 € TTC.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 595 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **144 692 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.