

Boulangerie, Normandie, dans la Manche (50)

Annonce **C1198917** postée le **12/juin/2023**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans une commune proche de Saint-Lô (50000).

Cette affaire présente de nombreux atouts qui en font un investissement prometteur. L'un des ses avantages est sa facilité de stationnement. Les clients pourront se garer aisément à proximité, ce qui favorisera une affluence régulière.

Le magasin est spacieux et offre de nombreuses possibilités pour optimiser l'exploitation de la surface.

Possibilité de mettre en place de nouvelles idées et stratégies pour maximiser les ventes. De plus, l'outil de production est très bien équipé, avec notamment un four datant de seulement 2 ans et une peseuse volumétrique. Les équipements modernes et performants permettent de produire des produits de qualité supérieure tout en optimisant l'efficacité opérationnelle. Un autre avantage majeur de cette affaire est le loyer très abordable comprenant le logement.

Possibilité de bénéficier d'un espace de vie confortable à un prix raisonnable. Cela permet de minimiser les coûts et de maximiser la rentabilité.

Affaire pour un boulanger expérimenté à la recherche d'une nouvelle aventure ou un entrepreneur enthousiaste souhaitant se lancer dans le domaine de la boulangerie.

Éléments chiffrés :

CA 382 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **309 160 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Lô (50000), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.