

Bar, Loto, PMU, Tabac avec terrasse dans la Vienne (86) en France

Annonce C1198806 mise à jour le 22 juin 2023

Description de l'activité

Affaire de bar tabac jeux, PMU, située dans une COMMUNE DE CHARME de la Vienne. Clientèle agréable.

Belle capacité avec 2 salles annexes, terrasse, possibilité de développer l'activité.

Activité tabac récente.

LOGEMENT CONFORTABLE à l'étage, avec un PETIT LOYER de 570 /mois pour le commerce et l'habitation.

Le commerce possède : une terrasse

Loyer annuel: 6 300 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2023
63 000 CHF	121 000 CHF	118 000 CHF
CHF	CHF	CHF
35 000 CHF	70 000 CHF	64 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 150 500 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 45 500 CHF

Localisation

Localisation: Vienne, Poitou-Charentes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.