Bar - brasserie au centre d'une ville dynamique, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1198770** mise à jour le **15 juin 2023**

Description de l'activité

A vendre bar - brasserie situé sur la place principale d'une petite ville de Haute-Savoie.

Établissement de forte notoriété avec un emplacement de premier ordre.

Service uniquement le midi en petite restauration et une activité limonade importante.

40 places assises et une magnifique terrasse ensoleillée de 80 places.

Clientèle de qualité et fidèle.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **80**

Loyer annuel : 39 200 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
728 000 CAD	701 000 CAD	666 000 CAD
CAD	CAD	CAD
241 000 CAD	178 000 CAD	170 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
10 CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **752 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **301 500 CAD**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.