Restaurant traditionnel - pizzeria, Guingamp (22200), dans le centre ville

Annonce **C1198637** postée le **09/juin/2023**

Description de l'activité

Dpt Côtes d'Armor (22), Restaurant traditionnel/pizzeria idéalement situé en centre-ville, proche voie express, dans un cadre verdoyant avec un grand parking privé.
Pizzeria/Grill d'environ 200M2 d'une capacité de 100 couverts environs + véranda de 30 couverts+ 30 couverts en terrasse, une cuisine toute équipée 30M2 avec un four à bois.
9 services, 2 1/2 jours de fermeture hebdomadaire, 5 semaines de congés annuels+ 1 pont en Mai
Location des murs + du logement 2500€ttc (logement 1 grand séjour/cuisine, 3 chambres)
Me contacter pour plus de renseignements et/ou visite.
Le Diagnostic de Performance Energétique(DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 198 m²

Surface totale : 198 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**680 000 €**

Localisation

Localisation : **Guingamp (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Guingamp : **8 196 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.