

Boulangerie, Pâtisserie, 58 m2, Nice (06000), sur un emplacement N°1

Annonce **C1198629** postée le **09/juin/2023**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé sur un emplacement N°1, en angle de rue avec école à proximité ; flux piéton, voiture, bus et parking disponible devant la boutique ; secteur prisé, résidentiel et fort passage.

Magasin de 20 m2, atelier de 30 m2, réserve de 5 m2 et toilettes de 3 m2.

Matériel fonctionnel.

CA évolutif. Bonne rentabilité.

Excellente possibilité sur le long terme, avec une clientèle d'habitues.

Cette affaire est idéale pour un couple ou avec un apprenti, en supplément.

Possibilité de rachat des murs.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer mensuel : 1 050 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **82 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.