Hôtel de 9 chambres, petite restauration et pizzeria dans une ville touristique,, Bayeux (14400)

Annonce **C1198538** mise à jour le **26 décembre 2023**

Description de l'activité

Calvados - Bayeux (14400) : A vendre un hôtel de charme situé sur la côte Normande, dans une ville côtière et balnéaire réputée et très touristique.

Établissement avec une belle terrasse, 9 chambres avec une décoration soignée.

Petite restauration et pizzeria.

Établissement en 5ème catégorie.

Commission de sécurité récente et établissement aux normes.

CA de 300 000 € sur 2021 (6 mois).

Idéal pour un couple en reconversion ou un jeune entrepreneur ayant la volonté de reprendre une activité tellière, avec la possibilité de location gérance.

- Prix du fonds de commerce : 320 000 € net vendeur + les honoraires d'agence.

- Immeuble à vendre : 360 000 € net vendeur + les honoraires d'agence.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **9**

Surface commerciale : 750 m²

Surface totale : 750 m²

Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , Array
Prix de cession :	**731 840 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos