Magasin de location de skis et vente d'articles de sport d'hiver dans une station de ski familiale, dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1198414** mise à jour le **03 octobre 2024**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de location de matériel de ski et vente articles de sports d'hiver, situé au cœur d'une station dynamique des Pyrénées Atlantiques (64).

Premier magasin à l'arrivée dans la station, il est situé au pied des pistes et existe depuis 45 ans.

Magasin de 140 m2 sous enseigne nationale. Agencement fonctionnel et récent. Parc de location en parfait état.

Il dispose d'un atelier fermé pour l'entretien des skis et snowboards comprenant les machines et outils indispensables (surmouleuse, ponceuse, farteuse, etc).

Il bénéficie d'une clientèle fidélisée.

Magasin ouvert seulement sur la saison d'hiver.

Possibilité de développement en ouvrant l'été.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en hiver.

Points fort :
- Emplacement au départ des pistes.
- Premier magasin à l'arrivée dans la station.
- Emplacement près des caisses de remontées mécaniques.
- Enseigne nationale présente sur tous les réseaux sociaux.

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2023
173 000 € (TTC)	240 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	76 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
4 € (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**190 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Personne professionnelle dans le ski pour savoir choisir, conseiller, encadrer et s'épanouir dans ce métier qui est passionnant à l'écoute d'une clientèle qui attend un service au plus précis de leur demande.

Localisation

Localisation : **Sud dans les Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos